

# **F**ondazione **S**infub **O**nlus

---

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

**BILANCIO  
AL 31 DICEMBRE 2019**

**RELAZIONE**

**RELAZIONE  
ILLUSTRATIVA DEL  
BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2019**

Il Bilancio relativo all'esercizio 2019 è stato redatto, come di consueto, secondo i principi contabili elaborati dall'*Agenzia per le Onlus*, il cui Consiglio Direttivo ha realizzato le linee guida e gli schemi per la Relazione del Bilancio di esercizio degli *Enti non profit*. Alla predetta Agenzia sono state conferite funzioni di indirizzo e di promozione del Terzo Settore, con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 329 del 21 marzo 2001. Va evidenziato che è entrato in vigore il Codice del Terzo Settore (di cui al decreto legislativo 3 luglio 2017, n. 117) nonché il Decreto legislativo 3 luglio 2017, n. 111, recante la "disciplina dell'istituto del cinque per mille dell'imposta sul reddito delle persone fisiche". In data 11 settembre 2018 è entrato in vigore il decreto legislativo n. 105 del 3 agosto 2018 che modifica il Codice del Terzo Settore (di cui al D. Lgs. n. 117/2017) che pone l'obbligo, a carico delle Onlus, delle Organizzazioni volontariato e delle Associazioni di promozione sociale, di adeguare i propri Statuti alle disposizioni contenute nel Codice di Terzo Settore, entro il termine del 3 agosto 2019 .

Si evidenzia, inoltre, che il decreto legislativo n. 111/2017 prevede all'art. 8 che "i beneficiari del riparto del contributo" (*ergo*, cinque per mille) "hanno l'obbligo di redigere un apposito rendiconto, entro un anno dalla ricezione delle somme e trasmetterlo all'amministrazione erogatrice entro i successivi trenta giorni, accompagnato da una relazione illustrativa, dal quale risultino in modo chiaro, trasparente e dettagliato, la destinazione e l'utilizzo delle somme percepite", dandone opportunità pubblicità sul sito web.

La nostra Fondazione ha da tempo provveduto alla creazione di un proprio sito internet [www.fondazioneinfubonlus.it](http://www.fondazioneinfubonlus.it) in cui è possibile consultare i documenti relativi alla vita associativa quali Statuto, Bilanci e Relazioni, Contributi 5 x 1000, Erogazioni liberali, ecc.

Qui di seguito commentiamo lo stato patrimoniale ed il rendiconto gestionale al 31 dicembre 2019.

## **ATTIVO**

### **Immobili: € 961.390,08**

Rappresenta il valore catastale rivalutato dell'unità immobiliare situata alla Via Cesare Balbo, 35 – 00184 Roma, pervenuta alla FONDAZIONE SINFUB ONLUS, per atto di liberalità dell'Associazione Sindacale SINFUB.

Va ricordato che il 25 febbraio 2014 l'Associazione SINFUB stipulava negozio di dotazione – rogato dal Notaio Dott. Mario Liguori, Via Cassiodoro, 1, Roma (repertorio n. 177497, raccolta n. 40687) e registrato il 6 marzo 2014 all'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate di Roma 2, Atti Pubblici, al n. 5581T – con cui la stessa trasferiva a titolo gratuito, quale fondo di dotazione iniziale, l'unità immobiliare di cui sopra (costituita da appartamento uso ufficio e da cantina), riportato nel N.C.E.U. di Roma al Foglio n. 488, particella 187, subalterno 515, zona censuaria 1, categoria A/10, classe 6, vani 11, rendita catastale € 12.356,20 (appartamento) e al foglio n. 488, particella n. 187, subalterno n. 26, zona censuaria 1, categoria C/2, classe 7, consistenza mq. 21, rendita catastale € 443,58 (cantina).

Va sottolineato che l'Agenzia del Territorio di Roma – con atto n. RM0016992/2015 del 12 gennaio 2015, notificato il 2 febbraio 2015, avente ad oggetto avviso di accertamento catastale – determinava un maggior valore della rendita catastale (solo relativamente al subalterno n. 515 della particella 187), fissandolo in € 14.373,00 (ex € 12.356,20), mantenendo inalterato il valore della rendita catastale di € 443,58 concernente il subalterno n. 26 (cantina) della particella n. 187. Di talché si determinava una rivalutazione del valore catastale dell'intera unità immobiliare per € 126.390,08 che è stata portata ad incremento della voce "Immobili" e della voce "Patrimonio Netto".

**Depositi bancari e postali: € 139.651,92**

Rappresenta il saldo del c/c n. 6836 acceso presso la Banca di Credito Cooperativo di Roma – Agenzia n. 7 – Via Cesare Balbo, 1 – Roma.

Qui sono affluiti i contributi a suo tempo versati dal fondatore SINFUB, pari a complessivi € 20.000,00, nonché i canoni annui relativi all'utilizzo della sopra indicata unità immobiliare di proprietà della FONDAZIONE SINFUB ONLUS.

La voce contabile include i canoni relativi all'utilizzo della predetta unità pari ad € 24.000,00 versati da SINFUB per l'anno 2019.

Il c/c n. 6836, fra l'altro, mostra un'uscita, in data 18 luglio 2019, di € 15.000,00 a favore dell'Università Campus Bio-Medico di Roma Unità di Ricerca Oncologica. il contributo erogato alla sopraindicata Università Campus Bio-Medico di Roma - considerata polo di eccellenza nel campo della medicina - è finalizzato alle attività di ricerca svolte dall'Unità di Ricerca di Oncologia presso il Laboratorio di Oncologia Traslazionale dell'Università stessa, ed in particolare su un progetto di ricerca, i cui obiettivi specifici sono:

- 1) *Analizzare l'effetto diretto inibitori delle CDK4/6 sul differenziamento e sull'attività di osteoclasti ed osteoblasti primari umani*
- 2) *Indagare un possibile effetto antitumorale indiretto, mediato dagli osteoblasti, degli inibitori delle CDK4/6*
- 3) *Valutare l'effetto antitumorale diretto degli inibitori delle CDK4/6 su modelli di metastasi ossee di carcinoma mammario*
- 4) *Indagare la selettività degli inibitori delle CDK4/6 per altre chinasi in cellule osteoclastiche ed osteoblastiche*
- 5) *Analizzare retrospettivamente i dati di "outcome" scheletrico (tempo all'insorgenza del primo evento scheletrico, tempo alla progressione a livello osseo) in pazienti affetti da neoplasia mammaria trattati con terapia ormonale da sola o in combinazione con gli inibitori delle CDK4/6*
- 6) *Valutare prospettivamente marcatori di turnover osseo in pazienti affetti da neoplasia mammaria in corso di trattamento con inibitori delle CDK4/6.*

**Crediti esigibili entro 12 mesi: € 235,31**

Rappresentano gli interessi e le competenze maturate al 31 dicembre 2019 sul c/c n. 6836 acceso presso la Banca di Credito Cooperativo di Roma – Agenzia n. 7 – Via Cesare Balbo, 1 – Roma e accreditati in data 3 gennaio 2020.

**Crediti esigibili oltre 12 mesi: € 0,00**

La predetta voce contabile evidenzia normalmente gli importi rivenienti dalla campagna 5 per mille. Questi ultimi sono portati a conoscenza degli Enti destinatari e vengono erogati agli stessi entro il medesimo anno (ma comunque entro i 12 mesi).

**PASSIVO****Risultato gestionale esercizio 2019: € 12.056,29**

Rappresenta l'avanzo della gestione relativo all'esercizio 2019.

**Fondo di Gestione (art. 6 n. 6 Statuto): € 107.830,94**

Rappresenta la sommatoria degli avanzi di gestione relativi agli esercizi 2014, 2015, 2016, 2017 e 2018.

**Fondo di Dotazione: € 981.390,08**

La voce esprime il "Fondo" globalmente erogato, a titolo di liberalità dal fondatore SINFUB, di cui:

- a) € 961.390,08 esprime il valore catastale rivalutato dell'unità immobiliare situata in Roma alla Via Cesare Balbo, 35, trasferita alla FONDAZIONE SINFUB ONLUS a mezzo atto pubblico rogato il 24 febbraio 2014 dal Notaio Mario Liguori di Roma
- b) € 20.000,00, la somma versata a titolo di contribuzione liberale da SINFUB per l'avvio dell'attività della FONDAZIONE SINFUB ONLUS.

**RENDICONTO GESTIONALE****Oneri da attività tipiche per la ricerca scientifica: € 15.000,00**

Rappresenta l'erogazione liberale effettuata in data 18 luglio 2019 all'Università Campus Bio-Medico di Roma – Unità di Ricerca di Oncologia.

**Oneri da attività tipiche per aiuti umanitari: € 0,00****Proventi da attività tipiche e da raccolta fondi: € 2.858,38-**

La voce contabile esprime l'attribuzione dei fondi raccolti nella campagna **5 per mille 2017 (redditi 2016)**.

**Proventi immobiliari: € 24.000,00**

La voce contabile esprime il valore complessivo dei canoni di competenza dell'anno 2019 relativi all'utilizzo dell'unità immobiliare di Via Cesare Balbo, 35 Roma versati da SINFUB (per il periodo gennaio-dicembre 2019).

**Interessi attivi sui depositi bancari: € 235,31**

Sono gli interessi netti maturati sul c/c 6836 acceso presso la BBC Roma – Agenzia n. 7. Il predetto importo, al netto della ritenuta d'acconto (26%) e decurtato di € 11,80 (per spese bancarie), è stato accreditato il 3 gennaio 2020.

**Oneri e spese bancarie: € 37,40**

La voce raggruppa gli oneri sostenuti per il trasferimento di € 15.000,00 a favore dell'Università Campus Bio-Medico di Roma, nonché le spese per la tenuta del conto.

**Risultato gestionale esercizio 2019: € 12.056,29**

Rappresenta l'avanzo di gestione dell'anno 2019.

\*\*\*\*\*

Va sottolineato, che in data 3 aprile 2020 sono stati pubblicati dall'Agenzia delle Entrate i dati relativi alla campagna **5 per mille, anno 2018 (redditi 2017)**. La FONDAZIONE SINFUB ONLUS risulta destinataria di contributi per complessivi **€ 3.808,99** (= € 3.679,59 per **scelte espresse da n. 88 contribuenti** + € 129,40 per scelte generiche). Vedasi al riguardo la **pagina 26 dell'elenco n. 2 degli Enti destinatari**. Il predetto è stato materialmente incassato in data 30 luglio 2020.

Anche quest'anno il risultato è stato deludente, ancorché superiore a quello dell'anno precedente (€ 2.858,38) ed è dovuto al reiterato mancato impegno dei membri degli organi della Fondazione, nonostante i pressanti inviti. Si rammenta che l'articolo 8 comma 5 dello Statuto attualmente vigente prevede testualmente quanto segue: *"I Componenti degli Organi della Fondazione Sinfub Onlus sono tenuti a sostenere personalmente le attività della Fondazione*

*stessa in tema di campagna 5x1000, mediante la relativa sottoscrizione, nell'apposito riquadro dedicato alle ONLUS, della modulistica concernente la dichiarazione annuale dei redditi, indicando il codice fiscale 97776490589".*

La **FONDAZIONE SINFUB ONLUS** è stata inclusa nell'**elenco permanente degli Enti del volontariato** (v. n. 39917, pagina 292) pubblicato il **13 marzo 2017 dall'Agenzia delle Entrate**.

Relativamente alla campagna 5 per mille, anno 2019 (redditi 2018) la nostra Fondazione risulta inclusa nell'Elenco dei soggetti che hanno chiesto di accedere al beneficio dei 5 per mille – Anno 2019 al n. 3436 (su 61351) pubblicato dall'Agenzia delle Entrate in data 7 marzo 2020.

Relativamente alla campagna 5 per mille, anno 2020 (redditi 2019) la nostra Fondazione risulta inclusa nell'Elenco permanente degli enti iscritti 2020 – Enti del Volontariato, al n. 45843 pag. 305 (di 331) pubblicato dall'Agenzia delle Entrate in data 3 aprile 2020.

\*\*\*\*\*

In conclusione, Vi proponiamo di:

1. **approvare lo stato patrimoniale** e il **rendiconto gestionale** al 31 dicembre 2019;
2. **destinare il risultato gestionale** dell'esercizio 2018 concretatosi nell'avanzo di **€ 12.093,29** al **Fondo di gestione** (previsto dall'art. 6 n. 6 dello Statuto).

Roma, 06 novembre 2020

Il Consiglio di Amministrazione

# FONDAZIONE SINFUB ONLUS

Via Cesare Balbo, 35 - 00184 Roma

## BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2019

### Stato Patrimoniale

#### ATTIVO

<b>A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>	
<i>I) Immobilizzazioni immateriali</i>	
1) Costi di impianto	€ 0,00
2) Software	€ 0,00
Totale immobilizzazioni immateriali (I)	€ 0,00
<i>II) Immobilizzazioni materiali</i>	
1) Immobili	€ 961.390,08
2) Impianti e macchinari	€ 0,00
Totale immobilizzazioni materiali (II)	€ 961.390,08
<i>III) Immobilizzazioni finanziarie</i>	€ 0,00
Totale immobilizzazioni finanziarie (III)	€ 0,00
<b>Totale Immobilizzazioni (B)</b>	<b>€ 961.390,08</b>
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>	
<i>I) Rimanenze</i>	
Totale rimanenze (I)	€ 0,00
<i>II) Crediti</i>	
1) Crediti verso altri	
a) esigibili entro 12 mesi	€ 235,31
b) esigibili oltre 12 mesi	€ 0,00
Totale crediti (II)	€ 235,31
<i>III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</i>	
Certificati di deposito non immobilizzati	€ 0,00
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni (III)	€ 0,00
<i>IV) Disponibilità liquide</i>	
1) Depositi bancari e postali	€ 139.651,92
2) Denaro e valori in cassa	€ 0,00
Totale disponibilità liquide	€ 139.651,92
<b>Totale attivo circolante (C)</b>	<b>€ 139.887,23</b>
<b>D) RATEI E RISCONTI</b>	
Ratei attivi	€ 0,00
Risconti attivi	€ 0,00
<b>Totale ratei attivi e risconti attivi (D)</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>€ 1.101.277,31</b>

# FONDAZIONE SINFUB ONLUS

Via Cesare Balbo, 35 - 00184 Roma

## BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2019 Stato Patrimoniale

### PASSIVO

#### A) PATRIMONIO NETTO

##### I) Patrimonio Netto non Vincolato

1) Risultato gestionale esercizio 2019	€ 12.056,29
2) Risultato gestionale da esercizi precedenti	€ 0,00
3) Riserve statutarie	€ 0,00
4) Contributi in conto capitale liberamente utilizzabili	€ 0,00
5) Riserva arrotondamenti in Euro	€ 0,00
6) Fondo di Gestione (art. 6 n.6 Statuto)	€ 107.830,94
<b>Totale Patrimonio Netto non Vincolato (I)</b>	<b>€ 119.887,23</b>

##### II) Fondi di dotazione

€ 981.390,08

##### III) Patrimonio Netto Vincolato

1) Fondi vincolati destinati a terzi	€ 0,00
2) Fondi vincolati per decisione degli organi istituzionali	€ 0,00
3) Contributi in conto capitale vincolati	€ 0,00
4) Riserve vincolate per progetti specifici	€ 0,00
<b>Totale Patrimonio Netto Vincolato (II)</b>	<b>€ 0,00</b>

#### **Totale Patrimonio Netto (A)**

**€ 1.101.277,31**

#### B) FONDI PER RISCHI E ONERI

**Totale fondi per rischi e oneri (B) € 0,00**

#### C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO

**Totale trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato (C) € 0,00**

#### D) DEBITI

**Totale debiti (D) € 0,00**

#### E) RATEI E RISCONTI

Ratei passivi € 0,00

Risconti passivi € 0,00

**Totale ratei e risconti passivi (E) € 0,00**

#### **TOTALE PASSIVO**

**€ 1.101.277,31**

# FONDAZIONE SINFUB ONLUS

Via Cesare Balbo, 35 - 00184 Roma

## BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2019

### Rendiconto Gestionale a Proventi e Oneri

<b>A) PROVENTI DA ATTIVITA' TIPICHE E DA RACCOLTA FONDI</b>	
Erogazioni liberali	€ 0,00
5 x 1000	€ 2.858,38
<b>Totale Proventi da attività tipiche e da raccolta fondi (A)</b>	<b>€ 2.858,38</b>
<b>B) ONERI DA ATTIVITA' TIPICHE E DA RACCOLTA FONDI</b>	
Per la ricerca scientifica	€ 15.000,00
Per aiuti umanitari	€ 0,00
Per campagna promozionale	€ 0,00
<b>Totale Oneri da attività tipiche e da raccolta fondi (B)</b>	<b>€ 15.000,00</b>
<b>Differenza tra Proventi e Oneri Tipici e di Raccolta Fondi (A-B)</b>	<b>-€ 12.141,62</b>
<b>C) PROVENTI DA ATTIVITA' ACCESSORIE</b>	
<b>Totale Proventi da attività accessorie (C)</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>D) ONERI DA ATTIVITA' ACCESSORIE</b>	
Utenze, consulenza amministrativa	€ 0,00
<b>Totale Oneri da attività accessorie (D)</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>Differenza tra Proventi e Oneri Accessori (C-D)</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>E) ONERI DI SUPPORTO GENERALE</b>	
<b>Totale Oneri di supporto generale (E)</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>F) PROVENTI E ONERI FINANZIARI E PATRIMONIALI</b>	
Proventi immobiliari	€ 24.000,00
Interessi attivi netti su depositi bancari	€ 235,31
Arrotondamenti attivi	€ 0,00
Oneri e spese bancarie	-€ 37,40
<b>Totale Proventi e Oneri finanziari e patrimoniali (F)</b>	<b>€ 24.197,91</b>
<b>G) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI</b>	
<b>Totale Proventi e Oneri straordinari (G)</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>RISULTATO GESTIONALE D'ESERCIZIO (A-B+C-D-E+F+G)</b>	<b>€ 12.056,29</b>